

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 19 декабря 2025 года № 105/124

Председательствовал: Колебанова Н.В.

Члены Правления: Копеева Т.А., Дорожкова О.Н., Юганец Т.И., Руденок Е.В., Куйдина А.И., Макарова О.С., Деревцова К.С., Попуханова И.Н., Воложанина Е.В.*

* - не принимают участия в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 2 декабря 2025 года № 03/5350 (направление графика утверждения тарифных решений на 2026 год)).

Уполномоченный по делу: заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Д.А. Яковук.

О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «СПК Чернышевск» потребителям на территории муниципального района «Чернышевский район» Забайкальского края

Выступил: заместитель начальника отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Д.А. Яковук.

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «СПК Чернышевск»
Сокращенное наименование	ООО «СПК Чернышевск»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7500022380 / 750001001
Место нахождения (юр. адрес)	673460, Забайкальский край, Чернышевский р-н, пгт Чернышевск, Комсомольская ул, д. 42
Услуги ЖКХ	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации затрат.

Теплоснабжение

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1 Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», в руб.

Котельная (поселок городского типа Букачаха)

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %
						2026 год
Операционные (подконтрольные) расходы	18 639 108	21 428 935	20 753 010	21 593 299	22 232 461	104,05%
Расходы на приобретение сырья и материалов	372 990	538 826	521 830	542 959	559 031	104,05%
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	372 990	538 826	521 830	542 959	559 031	104,05%
специальная одежда и питание	372 990	408 632	395 742	411 766	423 954	104,05%
Реагенты	0	130 195	126 088	131 193	135 076	104,05%
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	3 167 606	2 873 510	2 782 872	2 895 551	2 981 259	104,05%
текущий ремонт	394 029	431 681	418 065	434 992	447 868	104,05%
капитальный ремонт	2 773 578	2 441 829	2 364 807	2 460 558	2 533 391	104,05%
Расходы на оплату труда производственных рабочих	10 624 488	12 793 817	12 390 266	12 891 948	13 273 549	104,05%
Численность	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	100,00%
средняя заработная плата	52 080,83	62 714,79	60 736,60	63 195,82	65 066,42	104,05%
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	484 673	530 987	514 238	535 060	550 897	104,05%
транспортные услуги, в том числе:	484 673	530 987	514 238	535 060	550 897	104,05%
хозяйственным способом	484 673	530 987	514 238	535 060	550 897	104,05%
Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы	958 880	1 147 014	1 110 834	1 155 812	1 190 024	104,05%
затраты на оплату труда	937 720	1 138 071	1 102 173	1 146 800	1 180 746	104,05%
численность, чел.	1,66	1,67	1,67	1,67	1,67	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	47 087,05	56 701,40	54 912,89	57 136	58 828	104,05%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %
						2026 год
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	1 718 291	1 893 997	1 834 255	1 908 524	1 965 017	104,05%
затраты на оплату труда	1 491 340	1 839 554	1 781 530	1 853 664	1 908 532	104,05%
численность, чел.	2,53	2,59	2,59	2,59	2,59	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	49 209,02	59 256,62	57 387,51	59 711	61 479	104,05%
Административные (общехозяйственные) расходы	1 312 180	1 533 501	1 485 131	1 545 264	1 591 004	104,05%
затраты на оплату труда	1 218 963	1 467 853	1 421 553	1 479 112	1 522 893	104,05%
численность, чел.	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	61 448,37	73 995,03	71 661,03	74 563	76 770	104,05%
Прочие операционные расходы		117 283	113 583	118 182	121 681	104,05%
Неподконтрольные расходы	4 318 993	22 290 272	5 051 273	9 512 381	9 901 774	188,32%
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	8 695	9 557	9 225	9 788	9 788	106,10%
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	8 695	9 557	9 225	9 788	9 788	106,10%
Отчисления на социальные нужды	4 310 299	5 206 267	5 042 048	5 246 200	5 401 488	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	3 208 596	3 863 733	3 741 860	3 893 368	4 008 612	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	450 385	555 545	538 022	559 806	576 377	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	368 127	443 292	429 309	446 692	459 914	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы аварийно-диспетчерского персонала	283 192	343 697	332 856	346 334	356 585	104,05%
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч	0	17 074 447	0	4 256 394	4 490 499	-
Нормативный запас топлива	0	10 846 241	0	3 489 471	3 688 671	-
косвенные административные	0	6 228 207	0	766 923	801 827	-
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	35 406 568	48 654 107	38 086 918	39 875 210	42 077 175	104,70%
Топливо	29 004 685	35 483 528	30 489 944	31 771 062	33 584 749	104,20%
Уголь	29 004 685	35 483 528	30 489 944	31 771 062	33 584 749	104,20%
Объем топлива	4 554	5 059	4 574	4 574	4 574	100,00%
Цена топлива, в том числе	6 369,27	7 014,32	6 665,97	6 946,06	7 342,59	104,20%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %
						2026 год
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	1 997,00	2 298,92	2 118,82	2 330,70	2 524,15	110,00%
Переводной коэффициент (Эк)	0,529	0,471	0,529	0,471	0,471	89,19%
Объем топлива	2 407,04	2 384,83	2 417,67	2 156,30	2 156,30	89,19%
Цена топлива, в том числе	12 049,96	14 878,86	12 611,30	14 734,07	15 575,19	116,83%
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	3 778,11	4 876,49	4 008,57	4 943,91	5 354,25	123,33%
Электрическая энергия по уровням напряжения	3 879 098	4 362 643	4 104 085	4 362 643	4 929 786	106,30%
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	1 208 845	1 359 532	1 278 958	1 359 532	1 536 271	106,30%
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	6,37	7,17	6,74	7,17	8,10	106,30%
объем энергии (кВт.ч)	189 680	189 680	189 680	189 680	189 680	100,00%
энергия СН 2 (1-20 кВ)	2 670 253	3 003 111	2 825 128	3 003 111	3 393 515	106,30%
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	5,73	6,44	6,06	6,44	7,28	106,30%
объем энергии (кВт.ч)	466 328	466 328	466 328	466 328	466 328	100,00%
Холодная вода	2 522 785	8 807 936	3 492 889	3 741 506	3 562 639	107,12%
тариф на воду (руб./м³)	344,12	569,07	371,83	398,30	379,26	107,12%
объем воды (м³)	7 331	15 478	9 394	9 394	9 394	100,00%
Прибыль	1 467 999	2 844 489	1 670 063	0	0	0,00%
Расчетная предпринимательская прибыль	1 467 999,22	2 844 489,29	1 670 062,83	0	0	0,00%
ИТОГО необходимая валовая выручка	59 832 669	95 217 804	65 561 263	70 980 890	74 211 409	108,27%
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	7 212,57	12 447,26	8 570,44	9 278,91	9 701,22	108,27%

Котельная (поселок городского типа Чернышевск)

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %
						2026 год
Операционные (подконтрольные) расходы	63 701 265	80 005 561	77 481 973	80 619 218	83 005 547	104,05%
Расходы на приобретение сырья и материалов	2 125 036	6 393 205	6 191 547	6 442 242	6 632 933	104,05%
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	2 125 036	6 393 205	6 191 547	6 442 242	6 632 933	104,05%
специальная одежда и питание	2 125 036	2 328 097	2 254 663	2 345 954	2 415 394	104,05%
прочие расходы на текущее содержание и тех. обслуживание	0	3 381 541	3 274 878	3 407 478	3 508 340	104,05%
Реагенты	0	683 567	662 005	688 810	709 199	104,05%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %
						2026 год
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	12 911 129	15 855 606	15 355 478	15 977 221	16 450 147	104,05%
текущий ремонт	1 221 991	1 338 761	1 296 533	1 349 030	1 388 961	104,05%
капитальный ремонт	11 689 137	14 516 845	14 058 945	14 628 191	15 061 186	104,05%
Расходы на оплату труда производственных рабочих	35 400 231	42 628 319	41 283 708	42 955 286	44 226 762	104,05%
Численность	59,00	59,00	59,00	59,00	59,00	100,00%
средняя заработная плата	50 000,33	60 209,49	58 310,32	60 671,31	62 467,18	104,05%
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	94 762	103 817	100 543	104 614	107 710	104,05%
транспортные услуги, в том числе:	94 762	103 817	100 543	104 614	107 710	104,05%
хозяйственным способом	94 762	103 817	100 543	104 614	107 710	104,05%
Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы	3 194 936	3 821 789	3 701 240	3 851 103	3 965 095	104,05%
затраты на оплату труда	3 124 435	3 791 993	3 672 383	3 821 078	3 934 182	104,05%
численность, чел.	5,53	5,57	5,57	5,57	5,57	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	47 087,05	56 701,40	54 912,89	57 136	58 828	104,05%
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	5 603 057	6 029 260	5 839 081	6 075 506	6 255 341	104,05%
затраты на оплату труда	4 863 009	5 855 949	5 671 237	5 900 865	6 075 531	104,05%
численность, чел.	8,24	8,24	8,24	8,24	8,24	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	49 209,02	59 256,62	57 387,51	59 711	61 479	104,05%
Административные (общехозяйственные) расходы	4 372 114	5 109 546	4 948 377	5 148 737	5 301 139	104,05%
затраты на оплату труда	4 061 519	4 890 808	4 736 539	4 928 322	5 074 200	104,05%
численность, чел.	5,51	5,51	5,51	5,51	5,51	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	61 448,37	73 995,03	71 661,03	74 563	76 770	104,05%
Прочие операционные расходы	0	64 019	62 000	64 510	66 420	104,05%
Неподконтрольные расходы	15 343 536	60 799 227	17 795 614	32 138 664	32 769 911	180,60%
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	1 013 880	1 114 453	1 075 726	1 114 453	1 114 453	103,60%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %
						2026 год
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	1 013 880	1 114 453	1 075 726	1 114 453	1 114 453	103,60%
Отчисления на социальные нужды	14 329 657	17 264 455	16 719 888	17 396 876	17 911 824	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	10 690 870	12 873 752	12 467 680	12 972 496	13 356 482	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	1 468 629	1 768 497	1 712 713	1 782 061	1 834 810	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	1 226 579	1 477 024	1 430 435	1 488 353	1 532 408	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы аварийно-диспетчерского персонала	943 579	1 145 182	1 109 060	1 153 966	1 188 123	104,05%
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч	0	42 180 320	0	13 627 335	13 743 635	-
Нормативный запас топлива	0	38 749 801	0	11 071 989	11 071 989	-
косвенные административные	0	3 430 519	0	2 555 346	2 671 646	-
Выпадающие доходы/экономия средств	0	240 000	0	0	0	-
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	102 984 860	155 035 318	112 432 666	130 309 262	137 956 664	115,90%
Топливо	87 040 132	136 828 154	96 177 545	110 971 908	116 604 707	115,38%
Уголь	87 040 132	136 828 154	96 177 545	110 971 908	116 604 707	115,38%
Объем топлива	16 734	24 133	17 723	19 877	19 877	112,15%
Цена топлива, в том числе	5 201,27	5 669,73	5 426,73	5 582,89	5 866,27	102,88%
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	829,00	954,33	879,57	967,53	1 047,83	110,00%
Переводной коэффициент (Эк)	0,529	0,471	0,529	0,471	0,471	89,19%
Объем топлива	8 845,33	11 377,02	9 367,84	9 370,65	9 370,65	100,03%
Цена топлива, в том числе	9 840,23	12 026,71	10 266,78	11 842,50	12 443,61	115,35%
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	1 568,38	2 024,34	1 664,05	2 052,33	2 222,67	123,33%
Электрическая энергия по уровням напряжения	12 471 533	14 026 160	13 194 882	14 026 160	15 849 560	106,30%
энергия СН 2 (1-20 кВ)	12 471 533	14 026 160	13 194 882	14 026 160	15 849 560	106,30%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %
						2026 год
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	5,73	6,44	6,06	6,44	7,28	106,30%
объем энергии (кВт.ч)	2 178 006	2 178 006	2 178 006	2 178 006	2 178 006	100,00%
Холодная вода	3 473 195	4 181 004	3 060 239	5 311 194	5 502 397	173,55%
тариф на воду (руб./м³)	72,95	87,54	72,95	123,42	127,86	169,18%
объем воды (м³)	47 611	47 761	41 950	43 035	43 035	102,59%
Прибыль	4 749 476	7 938 598	5 576 635	0	0	0,00%
Расчетная предпринимательская прибыль	4 749 476,48	7 938 597,59	5 576 635,43	0	0	0,00%
ИТОГО необходимая валовая выручка	186 779 138	303 778 704	213 286 889	243 067 144	253 732 123	113,96%
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	4 405,89	7 165,77	4 931,21	5 619,73	5 866,31	113,96%

Котельная ГРП (поселок городского типа Чернышевск)

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %
						2026 год
Операционные (подконтрольные) расходы	11 667 679	16 413 085	15 895 373	16 538 977	17 028 530	104,05%
Расходы на приобретение сырья и материалов	333 538	414 412	401 340	417 591	429 951	104,05%
На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	333 538	414 412	401 340	417 591	429 951	104,05%
специальная одежда и питание	333 538	365 410	353 884	368 212	379 111	104,05%
Реагенты	0	49 002	47 457	49 378	50 840	104,05%
Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	2 093 450	5 069 431	4 909 528	5 108 315	5 259 521	104,05%
текущий ремонт	2 093 450	2 293 494	2 221 151	2 311 085	2 379 493	104,05%
капитальный ремонт	0	2 775 938	2 688 377	2 797 230	2 880 028	104,05%
Расходы на оплату труда производственных рабочих	6 514 517	7 844 663	7 597 222	7 904 833	8 138 816	104,05%
Численность	10,79	10,79	10,79	10,79	10,79	100,00%
средняя заработная плата	50 312,92	60 585,91	58 674,87	61 050,61	62 857,71	104,05%
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	302 550	331 460	321 005	334 003	343 889	104,05%
транспортные услуги, в том числе:	302 550	331 460	321 005	334 003	343 889	104,05%
хозяйственным способом	302 550	331 460	321 005	334 003	343 889	104,05%
Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы	587 947	703 304	681 119	708 698	729 675	104,05%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %
						2026 год
затраты на оплату труда	574 973	697 820	675 809	703 173	723 987	104,05%
численность, чел.	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	47 087,05	56 701,40	54 912,89	57 136	58 828	104,05%
Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	1 031 101	1 109 533	1 074 535	1 118 043	1 151 137	104,05%
затраты на оплату труда	894 914	1 077 639	1 043 648	1 085 905	1 118 048	104,05%
численность, чел.	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	49 209,02	59 256,62	57 387,51	59 711	61 479	104,05%
Административные (общехозяйственные) расходы	804 577	940 283	910 624	947 495	975 541	104,05%
затраты на оплату труда	747 420	900 029	871 640	906 933	933 778	104,05%
численность, чел.	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	61 448,37	73 995,03	71 661,03	74 563	76 770	104,05%
Неподконтрольные расходы	2 867 245	11 241 043	3 321 151	5 552 373	5 668 538	167,18%
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	230 234	253 072	244 278	253 072	253 072	103,60%
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	230 234	253 072	244 278	253 072	253 072	103,60%
Отчисления на социальные нужды	2 637 011	3 177 086	3 076 872	3 201 455	3 296 218	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	1 967 384	2 369 088	2 294 361	2 387 260	2 457 922	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	270 264	325 447	315 182	327 943	337 650	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	225 721	271 809	263 235	273 894	282 001	104,05%
отчисления на соц. нужды от заработной платы аварийно-диспетчерского персонала	173 642	210 742	204 094	212 358	218 644	104,05%
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч	0	7 810 885	0	2 097 845	2 119 248	-
Нормативный запас топлива	0	7 179 585	0	1 627 599	1 627 599	-
косвенные административные	0	631 300	0	470 247	491 649	-
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	19 134 782	23 178 897	19 333 156	22 081 088	23 372 275	114,21%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %
						2026 год
Топливо	16 457 541	19 568 270	16 423 346	19 268 540	20 246 588	117,32%
Уголь	16 457 541	19 568 270	16 423 346	19 268 540	20 246 588	117,32%
Объем топлива	3 164	3 451	3 026	3 451	3 451	114,04%
Цена топлива, в том числе	5 201,27	5 669,73	5 426,73	5 582,89	5 866,27	102,88%
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	829,00	954,33	879,57	967,53	1 047,83	110,00%
Переводной коэффициент (Эк)	0,529	0,471	0,529	0,471	0,471	89,19%
Объем топлива	1 672,47	1 627,07	1 599,66	1 627,07	1 627,07	101,71%
Цена топлива, в том числе	9 840,23	12 026,71	10 266,78	11 842,50	12 443,61	115,35%
Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	1 568,38	2 024,34	1 664,05	2 052,33	2 222,67	123,33%
Электрическая энергия по уровням напряжения	2 335 180	2 626 270	2 470 621	2 254 124	2 547 161	91,24%
энергия СН 2 (1-20 кВ)	2 335 180	2 626 270	2 470 621	2 254 124	2 547 161	91,24%
тариф на энергию (руб/кВт.ч)	5,73	6,44	6,06	5,53	6,25	91,24%
объем энергии (кВт.ч)	407 812	407 812	407 812	407 812	407 812	100,00%
Холодная вода	342 060	984 357	439 190	558 423	578 527	127,15%
тариф на воду (руб./м³)	77,41	190,49	93,22	118,53	122,80	127,15%
объем воды (м³)	4 419	5 168	4 711	4 711	4 711	100,00%
Прибыль	860 608	1 563 238	1 106 317	0	0	0,00%
Расчетная предпринимательская прибыль	860 608,24	1 563 237,80	1 106 316,73	0	0	0,00%
ИТОГО необходимая валовая выручка	34 530 314	52 396 263	39 655 997	44 172 438	46 069 343	111,39%
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	7 544,45	12 812,18	9 696,87	10 801,25	11 265,09	111,39%

3.2 Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которых были рассчитаны установленные тарифы. Региональной службой по тарифам и ценообразованию Забайкальского края расчет полезного отпуска тепловой энергии на 2026 год выполнен на основании формы № 46-ТЭ (полезный отпуск), предоставленной предприятием.

Котельная (поселок городского типа Букачача)

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия на 2026 год	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Рост (2026 год), %
			Год	Год	Год	Год	
	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	
Производство тепловой энергии	12 609,73	12 585,88	12 576,64	12 585,89	12 585,89	12 585,89	100,07%
Собственные нужды источника тепла	290,35	267,74	277,68	267,75	267,75	267,75	96,42%
в %	2,30	2,13	2,21	2,13	2,13	2,13	96,35%
Отпуск в сеть	12 319,38	12 318,15	12 298,96	12 318,15	12 318,15	12 318,15	100,16%
Потери	4 023,78	4 668,45	4 649,26	4 668,45	4 668,45	4 668,45	100,41%
в %	32,66	37,90	37,80	37,90	37,90	37,90	100,26%
потери для собственного потребления	4 023,78	4 668,45	4 649,26	4 668,45	4 668,45	4 668,45	100,41%
Полезный отпуск из сети	8 295,61	7 649,70	7 649,70	7 649,70	7 649,70	7 649,70	100,00%
Собственное потребление	513,79	500,37	500,37	500,37	500,37	500,37	100,00%
На собственное производство	513,79	500,37	500,37	500,37	500,37	500,37	100,00%
Реализация сторонним потребителям	7 781,82	7 149,33	7 149,33	7 149,33	7 149,33	7 149,33	100,00%
Население	5 538,68	4 967,12	4 967,12	4 967,12	4 967,12	4 967,12	100,00%
в т.ч. отопление	5 197,21	4 614,96	4 614,96	4 614,96	4 614,96	4 614,96	100,00%
на горячее водоснабжение	341,47	352,16	352,16	352,16	352,16	352,16	100,00%
Бюджетные потребители	2 143,48	2 098,04	2 098,04	2 098,04	2 098,04	2 098,04	100,00%
в т.ч. отопление	2 082,29	2 075,13	2 075,13	2 075,13	2 075,13	2 075,13	100,00%
на горячее водоснабжение	61,20	22,91	22,91	22,91	22,91	22,91	100,00%
Прочие потребители	99,65	84,17	84,17	84,17	84,17	84,17	100,00%
в т.ч. отопление	99,00	82,82	82,82	82,82	82,82	82,82	100,00%
на горячее водоснабжение	0,66	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	100,00%

Котельная (поселок городского типа Чернышевск)

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия на 2026 год	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Рост (2026 год), %
			Год	Год	Год	Год	
	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	
Производство тепловой энергии	48 546,95	49 093,57	49 489,35	49 319,22	49 319,22	49 319,22	99,66%
Собственные нужды источника тепла	1 483,76	1 483,76	1 513,84	1 513,84	1 513,84	1 513,84	100,00%
в %	3,06	3,02	3,06	3,07	3,07	3,07	100,34%
Отпуск в сеть	47 063,19	47 609,81	47 975,52	47 805,39	47 805,39	47 805,39	99,65%
Потери	4 670,15	5 216,77	4 723,07	4 552,94	4 552,94	4 552,94	96,40%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия на 2026 год	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)	Рост (2026 год), %
			Год	Год	Год	Год	
	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	
в %	9,92	10,96	9,84	9,52	9,52	9,52	96,74%
потери для собственного потребления	4 670,15	5 216,77	4 723,07	4 552,94	4 552,94	4 552,94	96,40%
Полезный отпуск из сети	42 393,04	42 393,04	43 252,45	43 252,45	43 252,45	43 252,45	100,00%
Реализация сторонним потребителям	42 393,04	42 393,04	43 252,45	43 252,45	43 252,45	43 252,45	100,00%
Население	35 677,90	35 677,90	35 974,31	35 974,31	35 974,31	35 974,31	100,00%
в т.ч. отопление	30 080,82	30 080,82	30 377,23	30 377,23	30 377,23	30 377,23	100,00%
на горячее водоснабжение	5 597,09	5 597,09	5 597,09	5 597,09	5 597,09	5 597,09	100,00%
Бюджетные потребители	2 875,46	2 875,46	3 244,46	3 244,46	3 244,46	3 244,46	100,00%
в т.ч. отопление	2 863,62	2 863,62	3 232,62	3 232,62	3 232,62	3 232,62	100,00%
на горячее водоснабжение	11,84	11,84	11,84	11,84	11,84	11,84	100,00%
Прочие потребители	3 839,67	3 839,67	4 033,67	4 033,67	4 033,67	4 033,67	100,00%
в т.ч. отопление	3 534,55	3 534,55	3 728,55	3 728,55	3 728,55	3 728,55	100,00%
на горячее водоснабжение	305,12	305,12	305,12	305,12	305,12	305,12	100,00%

Котельная ГРП (поселок городского типа Чернышевск)

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия на 2026 год	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
			Год	Год	Год	Год
	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
Производство тепловой энергии	8 002,99	8 291,77	8 151,96	8 151,96	8 151,96	8 151,96
Собственные нужды источника тепла	160,19	143,13	143,13	143,13	143,13	143,13
в %	2,00	1,73	1,76	1,76	1,76	1,76
Отпуск в сеть	7 842,80	8 148,64	8 008,82	8 008,82	8 008,82	8 008,82
Потери	3 265,89	4 059,07	3 919,26	3 919,26	3 919,26	3 919,26
в %	41,64	49,81	48,94	48,94	48,94	48,94
потери для собственного потребления	3 265,89	4 059,07	3 919,26	3 919,26	3 919,26	3 919,26
Полезный отпуск из сети	4 576,91	4 089,57	4 089,57	4 089,57	4 089,57	4 089,57
Собственное потребление	31,42	43,34	43,34	43,34	43,34	43,34
На собственное производство	31,42	43,34	43,34	43,34	43,34	43,34
Реализация сторонним потребителям	4 545,49	4 046,23	4 046,23	4 046,23	4 046,23	4 046,23
Население	4 259,75	3 821,62	3 821,62	3 821,62	3 821,62	3 821,62
в т.ч. отопление	4 126,40	3 821,62	3 821,62	3 821,62	3 821,62	3 821,62

Наименование статьи	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету предприятия на 2026 год	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
			Год	Год	Год	Год
	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
Бюджетные потребители	285,75	176,86	176,86	176,86	176,86	176,86
в т.ч. отопление	262,04	176,86	176,86	176,86	176,86	176,86
Прочие потребители	0,00	47,75	47,75	47,75	47,75	47,75
в т.ч. отопление	0,00	47,75	47,75	47,75	47,75	47,75

3.3 Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
заработная плата	1,059	1,085	1,090	1,051	1,040
Уголь	0,869	0,996	1,032	1,015	1,044
Мазут	1,033	1,164	0,958	1,046	1,041
железнодорожные перевозки	1,080	1,138	1,100	1,100	1,083
материальные расходы	1,040	1,121	1,030	1,061	1,051
прочие расходы	1,040	1,121	1,030	1,061	1,036
предельно-допустимые выбросы	1,040	1,121	1,030	1,061	1,036
горюче-смазочные материалы	1,040	1,121	1,030	1,061	1,036
Электроэнергия	1,090	1,091	1,116	1,143	1,130

3.4 Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Котельная пгт. Букачача»	4 668,45	4 668,45	4 668,45	4 668,45	4 668,45
Котельная пгт. Чернышевск	4 552,94	4 552,94	4 552,94	4 552,94	4 552,94
Котельная ГРП пгт. Чернышевск	3 919,26	3 919,26	3 919,26	3 919,26	3 919,26

3.5 Нормативы удельного расхода условного топлива, учтенного при расчете необходимой валовой выручки:

Котельная (поселок городского типа Букачача)

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Удельный расход условного топлива кг/Гкал	189,54	189,54	189,54	189,54	189,54
Объем топлива (тут)	2384,87	2384,87	2384,87	2384,87	2384,87

Котельная (поселок городского типа Чернышевск)

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Удельный расход условного топлива кг/Гкал	190,00	190,00	190,00	190,00	190,00
Объем топлива (тут)	9 370,653	9 370,653	9 370,653	9 370,653	9 370,653

Котельная ГРП (поселок городского типа Чернышевск)

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Удельный расход условного топлива кг/Гкал	187,73	187,73	187,73	187,73	187,73
Объем топлива (тут)	1 537,175	1 537,175	1 537,175	1 537,175	1 537,175

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края решило:**

Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 13 декабря 2024 года № 650-НПА «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемые ООО «СПК Чернышевск» потребителям на территории муниципального района «Чернышевский район» Забайкальского края, на 2025-2027 годы» следующие изменения:

1. в наименовании приказа слова «муниципального района «Чернышевский район» заменить словами «Чернышевского муниципального округа»;
2. в пунктах 1-3 приказа слова «муниципального района «Чернышевский район» заменить словами «Чернышевского муниципального округа»;
3. в наименовании приложения № 1 слова «муниципального района «Чернышевский район» заменить словами «Чернышевского муниципального округа»;
4. таблицу приложения № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему протоколу;
5. в наименовании приложения № 2 слова «муниципального района «Чернышевский район» заменить словами «Чернышевского муниципального округа»;
6. таблицу приложения № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему протоколу;
7. в наименовании приложения № 3 слова «муниципального района «Чернышевский район» заменить словами «Чернышевского муниципального округа».

Голосовали: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0

Секретарь Правления



Т.И.Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 105/124

«	№ п/п	Наименование населенного пункта	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя		
					Вода		
					1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Поселок городского типа Чернышевск (котельная «Центральная»)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		одноставочный, руб./Гкал	2025	3 760,71	4 888,92		
			2026	4 888,92		6 355,59	
			2027	5 866,31	5 866,31		
		Население (с учетом НДС)					
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2 716,18	3 142,63		
			2026	3 195,00		3 642,30	
			2027	3 642,30	4 152,23		
2.	Поселок городского типа Чернышевск (котельная «ГРП»)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		одноставочный, руб./Гкал	2025	6 175,93	8 028,71		
			2026	8 028,71		10 801,25	
			2027	10 801,25	12 421,44		
		Население (с учетом НДС)					
		одноставочный, руб./Гкал	2025	3 301,93	3 820,33		
			2026	3 884,00		4 427,77	
			2027	4 427,77	5 047,65		
3.	Поселок городского типа Букача	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		одноставочный, руб./Гкал	2025	4 627,20	6 015,35		
			2026	6 015,35		7 819,96	
			2027	7 819,96	8 914,75		
		Население (с учетом НДС)					
		одноставочный, руб./Гкал	2025	3 002,67	3 474,09		
			2026	3 531,99		3 955,83	
			2027	3 955,83	4 509,64		
»							

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025года № 105/124

№ п/п	Наименование населенного пункта	Год	Для прочих потребителей						Для населения (с учетом НДС)					
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м.			Компонент на тепловую энергию			Компонент на холодную воду руб./куб. м			Компонент на тепловую энергию		
						одноставочный, руб./Гкал						одноставочный, руб./Гкал		
			01.01. 30.06.	01.07. 30.09.	01.10. 31.12	01.01. 30.06.	01.07. 30.09.	01.10. 31.12	01.01. 30.06.	01.07. 30.09.	01.10. 31.12	01.01. 30.06.	01.07. 30.09.	01.10. 31.12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Поселок городского типа Чернышевск (котельная «Центральная»)	2025	-	-		3 760,71	4 888,92		-	-		2 716,18	3 142,63	
		2026	-		-	4 888,92		6 355,59	-		-	3 195,00		3 642,30
		2027	-	-		5 866,31	5 866,31		-	-		3 642,30	4 152,23	
2.	Поселок городского типа Чернышевск (котельная «ГРП»)	2025	74,70	97,11		6 175,93	8 028,71		71,36	82,56		3 301,93	3 820,33	
		2026	97,11		97,11	8 028,71		10 801,25	83,94		95,69	3 884,00		4 427,77
		2027	97,11	101,53		10 801,25	12 421,44		95,69	105,26		4 427,77	5 047,65	
3.	Поселок городского типа Букача	2025	82,43	107,16		4 627,20	6 015,35		37,85	43,80		3 002,67	3 474,09	
		2026	107,16		139,31	6 015,35		7 819,96	44,52		49,87	3 531,99		3 955,83
		2027	139,31	158,81		7 819,96	8 914,75		49,87	56,85		3 955,83	3 955,83	
